

Студијски програм : Геодезија-Геоматика			
Назив предмета: Основе катастра			
Наставник/наставници: спец Милена Б. Јочковић, дипл. инж. геод.			
Статус предмета: Обавезан			
Број ЕСПБ: 5			
Услов: Нема услова			
Циљ предмета			
Задатак предмета Основе катастра је да студенти упознају евиденције о непокретностима, да усвоје основна знања о катастру непокретности и катастру водова, као и да упознају послове на државном премеру. Усвајање знања о релевантним законским и подзаконским одредбама и променама истих наглашава значај праћења ових прописа.			
Исход предмета			
Наставни програм омогућава стицање основних знања о евиденцијама о непокретностима.			
Садржај предмета			
<i>Теоријска настава</i>			
<ul style="list-style-type: none"> • Најстарији извори везани за премер и катастар. Историјски развој на нашим просторима и европском окружењу до 20. века. Развој на територији Србије током 20. века • Појам и дефиниција државног премера и катастра непокретности. Прописи и врсте прописа о државном премеру непокретности. Закон о државном премеру и катастру. Закон о поступку уписа у катастар непокретности и водова. • Катастарске територијалне јединице. Катастарска општина. Катастарска парцела. Размера и подела на листове планова. Општи појмови. Подела на листове планова и скице детаља. Допунске скице. • Основни геодетски радови. Премер непокретности. Методе снимања детаља. • Прикупљање података о непокретностима. Општи појмови. Садржај и начин детаљног снимања непокретности. Снимање промена код ажурирања премера. Прописи • Премер земљишта. Премер непокретности. Нумерисање парцела. • Израда катастра непокретности. Општи појмови. Права која се уписују у катастар непокретности – основни појмови и њихове дефиниције. Систематски приказ фаза израде катастра непокретности. Основни појмови. • Основе за формирање катастра непокретности. Земљишна књига – основни појмови. Катастар земљишта – основни појмови. • Катастар водова – основни појмови и њихове дефиниције. • Садржај катастра непокретности. Делови и садржај операта катастра непокретности. • Фактичке промене на непокретностима. Одржавање катастра непокретности – основни појмови. Врсте промена. Теренски радови код промена, скица одржавања премера – мануал. • Врсте уписа и општи услови за упис у катастар непокретности – основни појмови. • Разлика између катастра земљишта и катастра непокретности 			
<i>Практична настава</i>			
<ul style="list-style-type: none"> • Практично решавање задатака на часовима вежби. 			
Литература			
<ul style="list-style-type: none"> • Ч. Цвијовић, М. Васић: Државни премер и основе катастра непокретности, ВГГШ, Београд, 2015. • Важећа законска и подзаконска регулатива из области државног премера и катастра непокретности 			
Број часова активне наставе	Теоријска настава: 2	Практична настава: 2	
Методe извођења наставе			
Предавања: Теме се обрађују према редоследу наведеном у садржају предмета.			
Вежбе: Израда задатака на часовима вежби.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току наставе	10	писмени испит	

израда задатака - вежбе	15	усмени испт	50
колоквијум	25	
семинар-и			